

## Протокол № 1

заседания проектной инвестиционной группы по реализации инвестиционных проектов на территории Петровского района

16 января 2017 года

10-00 ч.

с.Петровское

На заседании присутствовали:

| <b>Фамилия, имя, отчество</b> | <b>Занимаемая должность</b>                                                                                          |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Каширский Геннадий Иванович   | Первый заместитель главы администрации района                                                                        |
| Фролова Марина Викторовна     | Заместитель главы администрации района                                                                               |
| Сичкаренко Сергей Дмитриевич  | Заместитель главы администрации района                                                                               |
| Копцев Геннадий Леонидович    | Начальник отдела архитектуры и строительства администрации района                                                    |
| Копцева Татьяна Алексеевна    | Начальник отдела экономики администрации района                                                                      |
| Раева Ольга Владимировна      | Начальник отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации района                                     |
| Зубко Николай Павлович        | Начальник Петровских районных электрических сетей филиала ОАО МРСК Центра «Тамбов-энерго»                            |
| Тиньков Вячеслав Егорович     | Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Петровское жилищно-коммунальное хозяйство»            |
| Сарычев Владимир Сергеевич    | Индивидуальный предприниматель, председатель инициативной группы по поддержке предпринимательства Петровского района |

### **Повестка дня заседания проектной инвестиционной группы по реализации инвестиционных проектов:**

Рассмотрение проекта на строительство магазина «Пятерочка» в с.Петровское.

#### **СЛУШАЛИ:**

**Начальника отдела архитектуры и строительства администрации района Копцева Геннадия Леонидовича:**

В администрацию района поступило заявление от Климов А.С. за разрешением на строительство магазина «Пятерочка» в с.Петровском по ул.

Советской, д.65. Предоставлен проект строительства магазина, разработанный ООО «МичуринскАрхитектура». Проектом предусмотрено строительство одноэтажного торгового здания размером 890 кв.м.. Предполагается подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

Проект разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническим заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к нему территорий. Расстояние от магазина до существующей застройки 9,0 и 11,2 м., что не противоречит ФЗ-№ 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При размещении здания магазина соблюдены все охранные зоны сетей инженерно-технического обеспечения, проходящие по территории участка, либо в непосредственной близости от него.

С учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения, при входе в здание планируется предусмотреть специальные пандусы, обеспечивающие возможность подъема инвалида на уровень входа в здание. Входные двери в здание предусматриваются шириной необходимой для проезда инвалида колясочника.

**Выступили:**

**Начальник отдела экономики администрации района Копцева Тамьяна Алексеевна:**

Отрасль торговли играет важную социальную и экономическую роль в деятельности каждого муниципального образования, поддерживая уровень жизни и занятости населения, уровень развития малого бизнеса, поэтому к строительству новых торговых объектов в районе отношусь только положительно. Строительство магазина окажет большое влияние на обеспеченность населения торговыми площадями, повысит уровень жизни и занятости населения (проектом планируется создать более 10 рабочих мест с заработной платой не ниже средней зарплаты по торговле в Тамбовской области). Планируется значительная сумма инвестиционных вложений 45 млн.рублей, это также большой плюс для экономики района.

**Решение:**

Одобрить представленный проект на строительство магазина «Пятерочка» в с.Петровское и выдать разрешение на строительство.

Секретарь проектной  
инвестиционной группы



Т.А. Копцева